

## **Scheda Tecnica**

# **SISTEMA DI QUALIFICAZIONE**

**Fornitori di beni, Prestatori di servizi ed Esecutori di lavori**

**Sottosistema  
Facility Management  
“SVZ 3 - FM”**

**Requisiti economico-finanziari**

<b>Categoria di servizio</b>	<b>Descrizione del servizio</b>
<b>SVZ-FM-01</b> <i>CPV 79714000</i>	Vigilanza armata
<b>SVZ-FM-02</b> <i>CPV 79713000</i> <i>CPV 79711000</i>	Portierato e Controllo accessi
<b>SVZ-FM-03</b> <i>CPV 50700000-2</i>	Global Services, riparazione, manutenzione, gestione e conduzione degli impianti a servizio degli immobili

## 1 - Requisiti economico-finanziari di accesso e modalità di comprova

1	Fatturato Globale	<p>Un <b>Fatturato Globale</b> relativo ai migliori <b>3 (tre)</b> bilanci conseguiti nell'arco degli ultimi <b>5 (cinque)</b> esercizi finanziari chiusi antecedentemente alla data di trasmissione dell'Istanza di Qualificazione ovvero nel minor periodo di attività dell'impresa.</p> <p><b>In caso di società di capitali o di consorzi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• i soggetti istanti sono tenuti a indicare nel Portale Unico del Gruppo FS il Fatturato Globale da intendersi come la voce A1) Ricavi del Conto Economico.</li> </ul> <p><b>In caso di società di persone o di impresa individuale:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• copia del modello UNICO o della Dichiarazione IVA; <i>oppure</i></li> <li>• dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000, da un professionista iscritto all'Albo dei revisori contabili, con la quale il dichiarante, assumendosi la relativa responsabilità, attesta l'importo del fatturato.</li> </ul> <p><b>In caso di soggetti esteri:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• documenti equivalenti ai bilanci che forniscano una situazione contabile completa (stato patrimoniale e conto economico) per ciascuno degli esercizi richiesti; <i>oppure</i></li> <li>• dichiarazione di un professionista iscritto all'Albo dei revisori contabili o Albo/figura equivalente, con la quale il dichiarante, assumendosi la relativa responsabilità, attesta l'importo del fatturato.</li> </ul>
2	Fatturato Specifico	<p>Un <b>Fatturato Specifico</b> relativo ad attività coerenti con la <b>Categoria Merceologica</b> selezionata, relativo ai migliori <b>3 (tre)</b> fatturati specifici conseguiti nell'arco degli ultimi <b>5 (cinque)</b> esercizi finanziari, chiusi antecedentemente alla data di trasmissione dell'Istanza di Qualificazione ovvero nel minor periodo di attività dell'impresa.</p> <p>In caso di candidature per più Categorie, le condizioni di cui sopra dovranno essere rispettate con riferimento a ciascuna Categoria per la quale si richiede la qualificazione.</p> <p>Ai fini della dimostrazione del possesso del requisito di cui sopra, i soggetti istanti sono tenuti a presentare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale della Società o il Sindaco Unico, il Revisore contabile o la Società di revisione), attestante il <b>Fatturato Specifico (al netto dell'IVA)</b> relativo alla Categoria per la quale è stata richiesta l'iscrizione. La dichiarazione deve essere accompagnata da documento di identità del dichiarante se non firmata digitalmente; <i>oppure</i></li> <li>• dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000, <b>da un professionista iscritto all'Albo dei revisori contabili</b>, con la quale il dichiarante, assumendosi la</li> </ul>

		<p>relativa responsabilità, attesta il <b>Fatturato Specifico (al netto dell'IVA)</b> relativo alla Categoria per la quale è stata richiesta l'iscrizione.</p> <p><b>Si precisa che la dichiarazione presentata dovrà contenere in modo chiaro il valore del fatturato specifico suddiviso per ciascuno dei tre anni di riferimento.</b></p> <p>È fatta comunque salva la possibilità per l'Operatore Economico di dimostrare il possesso del requisito relativo al Fatturato Specifico, attraverso:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• i bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di presentazione dell'Istanza corredati della Nota integrativa, purché si riesca ad evincere la misura del <b>Fatturato Specifico (al netto dell'IVA)</b> dichiarato. In tal caso l'Operatore Economico è tenuto a indicare, per ciascun documento, il punto specifico da cui sia possibile evincere la tipologia (causale della fatturazione) e la misura (importo) del Fatturato Specifico;</li> </ul> <p><i>oppure</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• la copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA, purché si riesca ad evincere la misura del <b>Fatturato Specifico (al netto dell'IVA)</b> dichiarato. In tal caso l'Operatore Economico è tenuto ad indicare, per ciascun documento, il punto specifico da cui sia possibile evincere la tipologia (causale della fatturazione) e la misura (importo) del Fatturato Specifico.</li> </ul> <p>I soggetti esteri sono tenuti a presentare documenti equivalenti a quanto sopra indicato ai fini dell'attestazione del Fatturato Specifico.</p>
--	--	---

**N.B.**

Ai fini della dichiarazione dei suindicati Fatturati, si precisa che il quinquennio antecedente la data di presentazione dell'Istanza di iscrizione al Sistema di Qualificazione è riferito ai 5 (cinque) anni fiscali dell'Operatore Economico in valutazione, ovvero al quinquennio in cui i bilanci, alla stessa data di presentazione dell'Istanza di cui sopra, risultano approvati e depositati.